

STANDARD WYKOŃCZENIA Określenie powierzchni i układu pomieszczeń oraz zakresu i standardu prac wykończeniowych, do których wykonania zobowiązuje się deweloper

Parter domu składa się z przestronnego, ponad 40 - metrowego pokoju dziennego z wyjściem do ogrodu przez obszerne okno przesuwne salonowe i otwartej kuchni , WC z prysznicem, wiatrołapem oraz pomieszczeniem gospodarczym . Na piętrze znajdują się cztery ponad 10 - metrowe pokoje oraz łazienka z wanną i prysznicem. Łączny metraż domu **102,9** m2 na działce 352 m2.

Standard wykończenia lokalu mieszkalnego:

1. Ściany zewnętrzne- dwuwarstwowe- warstwa konstrukcyjna z bloczków z betonu komórkowego, na zewnątrz styropian
2. Ściany wewnętrzne z cegły silikatowej
3. Podłóże – wylewka cementowo – piaskowa dylatowana obwodowo – w każdym pomieszczeniu; brak paneli, płytek oraz innych tego typu okładzin podłogowych wewnątrz lokalu.
4. Parapety wewnętrzne PCV.
5. Drzwi wejściowe do lokalu.
7. Zbiornik bezodpływowy- odprowadzanie ścieków
8. Energia elektryczna- z projektowanego przyłącza
9. Energia cieplna- pompa ciepła
10. Zaopatrzenie w wodę- projektowym przyłączem
11. Rynny i rury spustowe z PCV