**STANDARD WYKOŃCZENIA**

| | |
|---|---|
| Określenie powierzchni i układu pomieszczeń oraz zakresu i standardu prac wykończeniowych, do których wykonania zobowiązuje się deweloper | Lokal mieszkalny **nr A1-D2**, na parterze składający się z: wiatrołap, pokój rodzinny + schody, kuchnia, WC, pom. gospodarcze.<br>Na piętrze: 4 sypialnie, łazienka, korytarz + schody. Łączna powierzchnia użytkowa **86,54 m2**.<br><br><u>Standard wykończenie lokalu mieszkalnego:</u><br>1. Ściany działowe – murowane z pustaków ceramicznych<br>2. Ściany wykończone tynkiem gipsowym<br>3. Podłoże – wylewka cementowo – piaskowa dylatowana obwodowo – w każdym pomieszczeniu; brak paneli, płytek oraz innych tego typu okładzin podłogowych wewnątrz lokalu.<br>4. Parapety wewnętrzne PCV.<br>5. Drzwi wejściowe do lokalu, brak ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych.<br>6. Podejście wodne i kanalizacyjne bez urządzeń sanitarnych i armatury.<br>7. Instalacja wodna zasilana z sieci miejskiej.<br>8. Podziemny zbiornik bezodpływowy<br>9. Rury kanalizacyjne o średnicy nominalnej powyżej 50 mm bez podejść pod urządzenie sanitarne - wyprowadzone tylko z szachtu.<br>10. Rozprowadzenie instalacji wodnych – w warstwach podpodłogowych.<br>11. Instalacja elektryczna zasilana z sieci kablowej Zakładu Energetycznego.<br>12. Licznik zimnej wody, licznik poboru prądu montowany po podpisaniu przez klienta umowy z dostawcą. |